



UNIVERSIDAD JUÁREZ DEL ESTADO DE DURANGO
FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS POLÍTICAS
SECRETARÍA ACADÉMICA
Programa: Licenciatura en Derecho



| | |
|--|-------------------------------------|
| Nombre de la materia: | DERECHO CIVIL (CONTRATOS) |
| Clave de la materia | 5243 |
| Ubicación de la materia: | Área Disciplinar |
| Academia | |
| Semestre | Octavo |
| Prerrequisitos: | Derecho Civil (obligaciones) |
| Responsabilidad: | Obligatoria |
| No. de horas presenciales/semanales: | Tres |
| No. de horas de estudio independiente/semanales | Tres |
| No. de horas prácticas o de campo/semanales: | Cero |
| Créditos Otorgados: | Seis |

| | |
|---|--|
| OBJETIVO DEL ÁREA DE FORMACIÓN DISCIPLINAR (PROFESIONAL) | |
| OBJETIVO GENERAL | El estudiante de la licenciatura en Derecho reconoce la Finalidad, Esquema o Cuadro Objetivo, Etapas y Clasificación, Dinámica, Aspectos Teórico-Prácticos relativos a los Contratos, la Riqueza de Posibilidades para crear diferentes tipos y formas de Contratos, y su Terminación. |
| JUSTIFICACIÓN | |
| METODOLOGÍA DE TRABAJO | Se sugiere que el responsable del curso elabore actividades diversas que permitan al estudiante analizar profundamente el sustento teórico y el desarrollo metodológico del proceso de mediación y arbitraje, a través de la lectura de documentos, la elaboración de reportes de lectura tales como mapas conceptuales, resúmenes, cuestionarios, reporte de procedimientos; la participación en grupos de discusión, estudio independiente, análisis de casos prácticos. |
| RECURSOS DIDACTICOS | |
| MEDIOS PARA LA ENSEÑANZA | <p>Como parte del compromiso con la formación integral del futuro licenciado se recomienda considerar los siguientes criterios de evaluación:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Exámenes escritos y orales. • Exposiciones temáticas individuales y en equipo. • Participación en grupos de discusión, mesas de análisis y foros temáticos organizados por el responsable del curso. • Presentación de productos parciales tales como ensayos, mapas conceptuales, resúmenes, etc. • Participación argumentada en clase. |

| NO. Y NOMBRE DE LA UNIDAD Y NOMBRE DE SUBTEMAS | OBJETIVOS PARTICULARES | ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA/APRENDIZAJE | ACREDITACION DE LA UNIDAD |
|--|------------------------|---|--|
| <p>Unidad I. TEORÍA GENERAL DEL CONTRATO 1. Introducción a la Teoría del Contrato</p> <p>a. Evolución en los Contratos b. El Negocio Jurídico c. El Contrato d. Normas que rigen el Contrato:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Normas taxativas. • Normas individuales. • Normas supletorias. • Influencia del Derecho Público en la contratación <p>Atribuciones del Estado en la contratación</p> | | <p>ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Exposición breve por parte del maestro de los conceptos a tratar en clase ◇ Práctica individual o grupal de acuerdo al tema de cada clase ◇ Exposición por parte del alumno de temas congruentes a lo visto en clase ◇ Discusión grupal sobre las exposiciones ◇ Dar tutorías ◇ Presentación de tareas y ejercicios <p>ESTRATEGIAS DE APRENDIZAJE</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Toma de notas ◇ Mapas mentales ◇ Mapas conceptuales ◇ Análisis de temas ◇ Realización de investigaciones | <p>Evaluación continua a cargo del docente, mediante:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Participación en clase, ◇ Elaboración de tareas, ◇ Se realizarán visitas a las dependencias oficiales involucradas con la materia Agraria ◇ Integración de portafolio de evidencias, con las tareas y prácticas realizadas durante el curso. ◇ Asistencia, ◇ Exámenes parciales |

| | | | |
|---|---|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> ◇ Estudiar y analizar casos o problemas de la materia ◇ Explicar con propias palabras ◇ Autoevaluación ◇ Recibir tutorías ◇ Estudiar en forma independiente | |
| <p>Unidad II. ELEMENTOS DEL CONTRATO</p> <ul style="list-style-type: none"> a. El estado como monopolista b. El estado como proteccionista c. El negocio jurídico como medio de evolución del Derecho d. Elementos de existencia e. Consentimiento f. Objeto g. Solemnidad h. Elementos de validez i. Capacidad j. Ausencia de vicios en el consentimiento k. El objeto motivo o fin del contrato | ◇ | <p>ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Exposición breve por parte del maestro de los conceptos a tratar en clase ◇ Práctica individual o grupal de acuerdo al tema de cada clase ◇ Exposición por parte del alumno de temas congruentes a lo visto en clase ◇ Discusión grupal sobre las exposiciones ◇ Dar tutorías ◇ Presentación de tareas y ejercicios <p>ESTRATEGIAS DE APRENDIZAJE</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Toma de notas ◇ Mapas mentales ◇ Mapas conceptuales ◇ Análisis de temas ◇ Realización de | <p>Evaluación continua a cargo del docente, mediante:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Participación en clase, ◇ Elaboración de tareas, ◇ Se realizarán visitas a las dependencias oficiales involucradas con la materia Agraria ◇ Integración de portafolio de evidencias, con las tareas y prácticas realizadas durante el curso. ◇ Asistencia, ◇ Exámenes parciales |

| | | | |
|--|----------|--|--|
| <p>I. La voluntad de partes y sus formas de exteriorización</p> <p>m. Revocación o modificación de la suspensión</p> <p>Daños y perjuicios</p> | | <p>investigaciones</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Estudiar y analizar casos ◇ Explicar con propias palabras ◇ Autoevaluación Estudiar en forma independiente | |
| <p>Unidad III. LOS CONTRATOS EN PARTICULAR.</p> <p>1. Clasificación de los contratos civiles</p> <p>a. El contrato de Promesa</p> <p>b. Contrato de compraventa</p> <p>c. Contrato de Permuta</p> <p>d. Contrato de Donación</p> <p>e. Contrato de Mutuo subtema</p> <p>f. Contrato de Arrendamiento</p> <p>g. Contrato de Comodato</p> <p>h. Contrato de Depósito</p> <p>i. Contrato de Mandato</p> <p>j. Contrato de Prestación se servicios profesionales</p> <p>k. Contrato de Obra a precio alzado</p> <p>l. Contrato de Sociedad civil</p> | <p>◇</p> | <p>ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Exposición breve por parte del maestro de los conceptos a tratar en clase ◇ Práctica individual o grupal de acuerdo al tema de cada clase ◇ Exposición por parte del alumno de temas congruentes a lo visto en clase ◇ Discusión grupal sobre las exposiciones ◇ Dar tutorías ◇ Presentación de tareas y ejercicios <p>ESTRATEGIAS DE APRENDIZAJE</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Toma de notas ◇ Mapas mentales | <p>Evaluación continua a cargo del docente, mediante:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Participación en clase, ◇ Elaboración de tareas, ◇ Se realizarán visitas a las dependencias oficiales involucradas con la materia Agraria ◇ Integración de portafolio de evidencias, con las tareas y prácticas realizadas durante el curso. ◇ Asistencia, ◇ Exámenes parciales |

| | | | |
|---|----------|--|---|
| <p>m. Contratos de juego y apuesta n. Contrato de renta vitalicia o. Contrato de fianza p. Contrato de prenda q. Contrato de hipoteca r. Contrato de Transacción Contrato de Compromiso arbitral</p> | | <ul style="list-style-type: none"> ◇ Mapas conceptuales ◇ Análisis de temas ◇ Realización de investigaciones ◇ Estudiar y analizar casos ◇ Explicar con propias palabras ◇ Autoevaluación ◇ Estudiar en forma independiente | |
| <p>Unidad IV. PERSONALIDAD JURÍDICA DE LAS SOCIEDADES Y ASOCIACIONES CIVILES.</p> <p>a. Distinción entre asociación civil y sociedad mercantil b. Las personas morales, civiles, extranjeras c. La personalidad jurídica d. Atributos de las personas morales o jurídicas e. Disolución</p> | <p>◇</p> | <p style="text-align: center;">ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Exposición breve por parte del maestro de los conceptos a tratar en clase ◇ Práctica individual o grupal de acuerdo al tema de cada clase ◇ Exposición por parte del alumno de temas congruentes a lo visto en clase ◇ Discusión grupal sobre las exposiciones ◇ Dar tutorías ◇ Presentación de tareas y ejercicios <p style="text-align: center;">ESTRATEGIAS DE APRENDIZAJE</p> | <p>Evaluación continua a cargo del docente, mediante:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ Participación en clase, ◇ Tareas, ◇ Se realizarán visitas a las dependencias oficiales involucradas con la materia Agraria ◇ Integración de portafolio de evidencias, con las tareas y prácticas realizadas durante el curso. ◇ Asistencia, ◇ Exámenes parciales |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> ◇ Toma de notas ◇ Mapas mentales ◇ Mapas conceptuales ◇ Análisis de temas ◇ Realización de investigaciones ◇ Estudiar y analizar casos ◇ Explicar con propias palabras ◇ Autoevaluación ◇ Recibir tutorías ◇ Estudiar en forma independiente | |
|--|--|---|--|

| | |
|---|--|
| Bibliografía Base y/o Textos editados para la materia: | |
| Bibliografía complementaria: | <p>Bibliografía básica:</p> <p>.Rojina Villegas, R. (2000). <i>Compendio de Derecho Civil Tomo IV</i>. México: Porrúa.</p> <p>Treviño García, R. (s/f). <i>Contratos Civiles y sus Generalidades</i>. México: Ed. FONT, S.A.</p> <p>Pérez Fernández del Castillo, B. (s/f). <i>Contratos Civiles</i>. México: Porrúa.</p> <p>Soto Álvarez, C. (s/f). <i>Introducción al Estudio del Derecho y Nociones de Derecho Civil. Código Civil Vigente para el Estado de Durango</i></p> |
| Responsable de elaboración: | |
| Fecha: | 11 agosto de 2011 |